

OTO KASABA

AĞUSTOS 2020



İSTANBULPARK
İLE KOMŞU
KONUMDA



AVRUPA'NIN
EN BÜYÜK
OTO TİCARET
MERKEZİ

OTOMOBİL İHTİYAÇLARINIZIN TAMAMI,
ARABA DÜNYASI, ÜNLÜ MARKALAR
VE ÇOK DAHA FAZLASI...

otokasaba.com

OTOKASABA

Oto Ticaret Merkezlerinin geleceği OTOKASABA...

OTOKASABA projemiz ile ilgili uzun süredir yürütmekte olduğumuz çalışmalar Sayın Cumhurbaşkanımızın yüksek olurlarıyla tamamlandı ve projemizin arsası özel proje alanı olarak ilan edildi. Bu sevinçli haber hepimizi heyecanlandırarak yıllardır biriken Oto galerici esnafının dükkân açma ve ruhsat alma sorunlarının çözümünü sağlayacak ve ticaretlerine devam edebilecekleri OTOKASABA projemizi hayata geçirecektir.

Aslında hikayemiz bu zamana kadar arsa üzerinden başlamış ve ilerlemişti. Bunun için arsayı biraz sizlere anlatmak istiyoruz. Neden bu arsayı seçtik, bu arsanın onaylanması neden bu kadar önemliydi ve "OTOKASABA, Otomobil dünyasının kalbi olacak" cümlesinin Otomobil galericileri için karşılığı ne olacak?

OTOKASABA, karayolu ulaşımı açısından Anadolu Otoyolu (TEM) ve Kuzey Marmara Otoyolunun Anadolu Yakasındaki en değerli kesişim noktasında, Sabiha Gökçen Havaalanına yakınlığıyla hem havayolu ulaşımı hem de metro bağlantısıyla raylı sistemlere entegrasyonu çok kolay olan bir konumdadır. İstanbul Ticaret Odası tarafından hayata geçirilen Formula1 pisti İstanbul Park'ın yanı başında ve İstanbul'un büyüme potansiyeli en yüksek olan lokasyonlarından biri olan Tuzla Tepeören'deki arsamız, aynı zamanda 22000 öğrencinin okuduğu Okan Üniversitesi'ne ve Temel Bilimler Üniversitesi'ne komşudur.

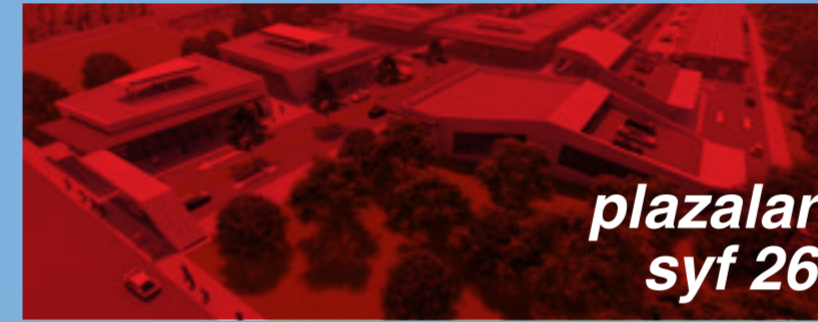
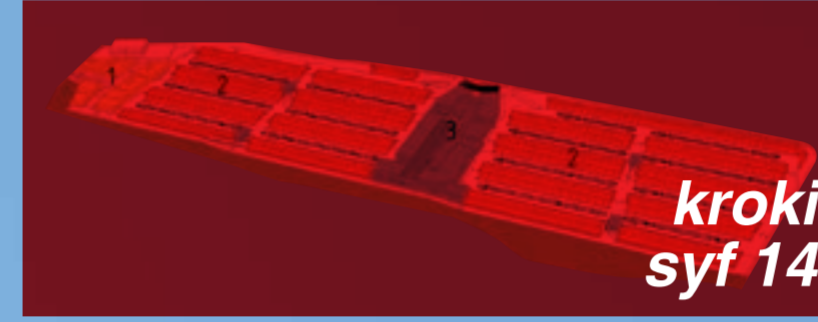
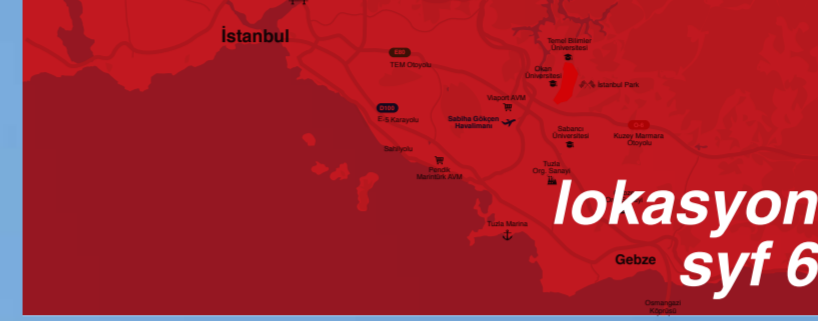
Peki bu kadar değerli bir lokasyon üzerine geliştirdiğimiz OTOKASABA projemizde sizlere neler sunuyor olacağız?

- Ferah ve bir o kadar kullanışlı Oto Galeri Üniteleri,
- Türkiye'nin önden gelen markalarına ev sahipliği yapacak Oto Plazalar,
- Otomobil ticaretini her yönüyle yaşatan Ticaret ve Destek Üniteleri,
- Otomobil dünyasının bir nevi özel hastanesi OTOKASABA Servis ve Atölye Üniteleri,
- Otomobil esnafının çalışma hayatına taze ve temiz bir nefes katacak Yeşil Alanlar,
- Araç tedarikinin vazgeçilmezlerini ayağınıza getiren Araç Müzayede Alanı,
- Her ihtiyacın karşılandığı banka, noter, sigorta, oto market ve restoranlarıyla Pergola Meydanı,
- Otomobil alım satımını ailece yapılan zevkli bir aktiviteye dönüştüren Eğlence ve Hobi Alanları,
- Teknolojinin hızını tüm yönüyle yakalayan, takip eden değil takip edilen AR-GE hizmetleri,
- Yeni nesil Oto-Teknopark görevini üstlenen Elektrikli-Otonom, Araç Ekosisteminin Merkezi.

Tüm bunlar ve daha fazlası için biz hep çok heyecanlıydık. Artık bu heyecanımızı sizlerle paylaşıyor ve ortak heyecanımızı ülkemize sunmanın haklı gururunu da sizlerle beraber yaşamak istiyoruz.

Unutmayın;
Yapılan yasal düzenlemelerle otomobil alım satım ticaretinin geleceği Oto Ticaret merkezlerinde olacak; Oto Ticaret merkezlerinin geleceği ise OTOKASABA'da...

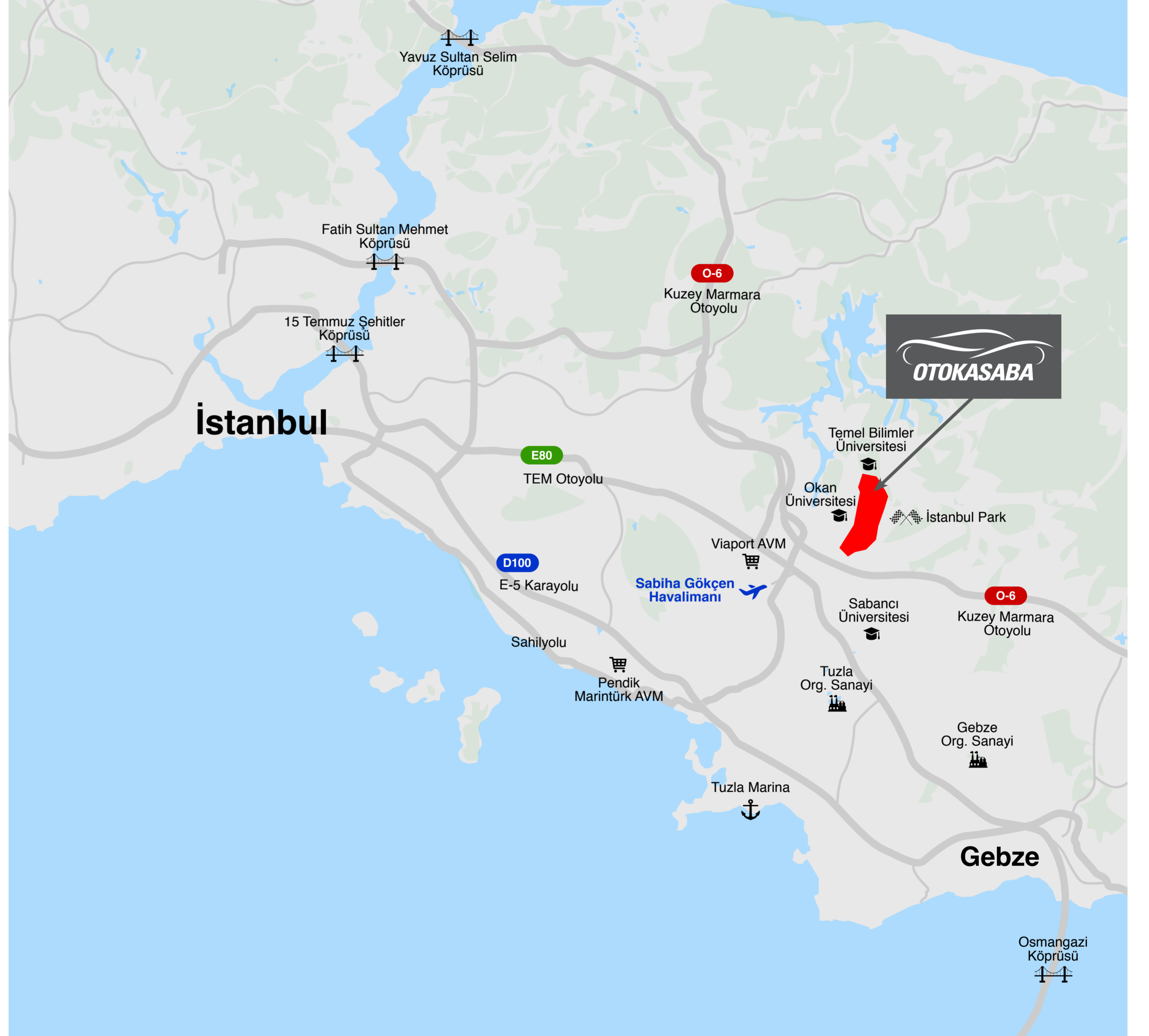
Gelin siz de OTOKASABA yolculuğumuzda sınırlı sayıdaki yerinizi erkenden alın.



LOKASYON



Viaport	5 dk.
İstanbul Park	1 dk.
Kuzey Marmara Otoyolu	2 dk.
Sabiha Gökçen Havaalanı	10 dk.
TEM Otoyolu	6 dk.
E-5 Karayolu	14 dk.
Sahilyolu	15 dk.
Sabancı Üniversitesi	10 dk.
Okan Üniversitesi	1 dk.
Temel Bilimler Üniversitesi	1 dk.
Tuzla Organize Sanayi	12 dk.
Osmangazi Köprüsü	22 dk.
Yavuz Sultan Selim Köprüsü	35 dk.
15 Temmuz Şehitler Köprüsü	38 dk.
Fatih Sultan Mehmet Köprüsü	39 dk.



**OTOKASABA,
TUZLA/TEPEÖREN'DE
239.000 m²'LİK
DEV BİR ALANDA
HAYAT BULUYOR!**



ARAÇ SATIN ALMAK
HIÇ BU KADAR

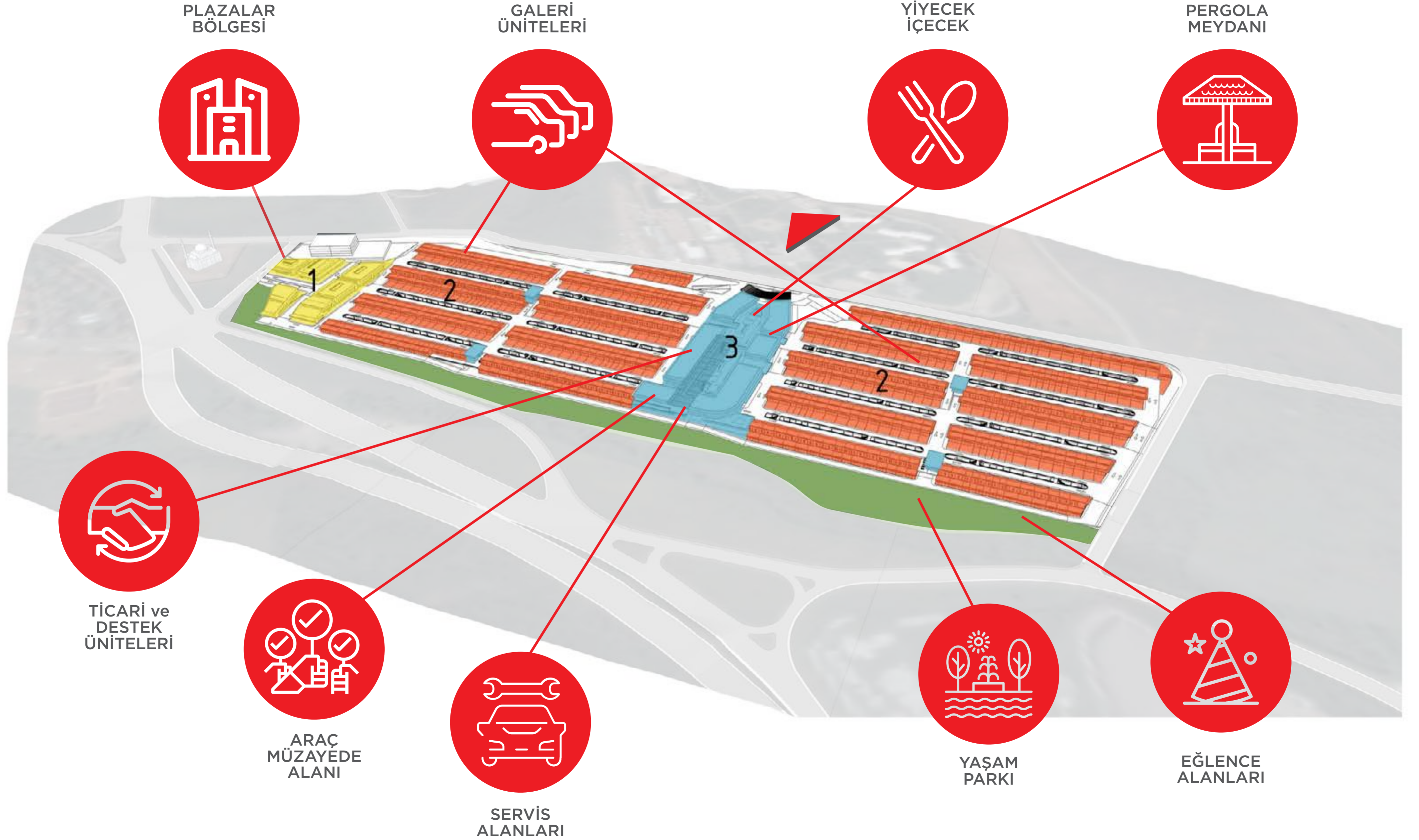
hesaplı

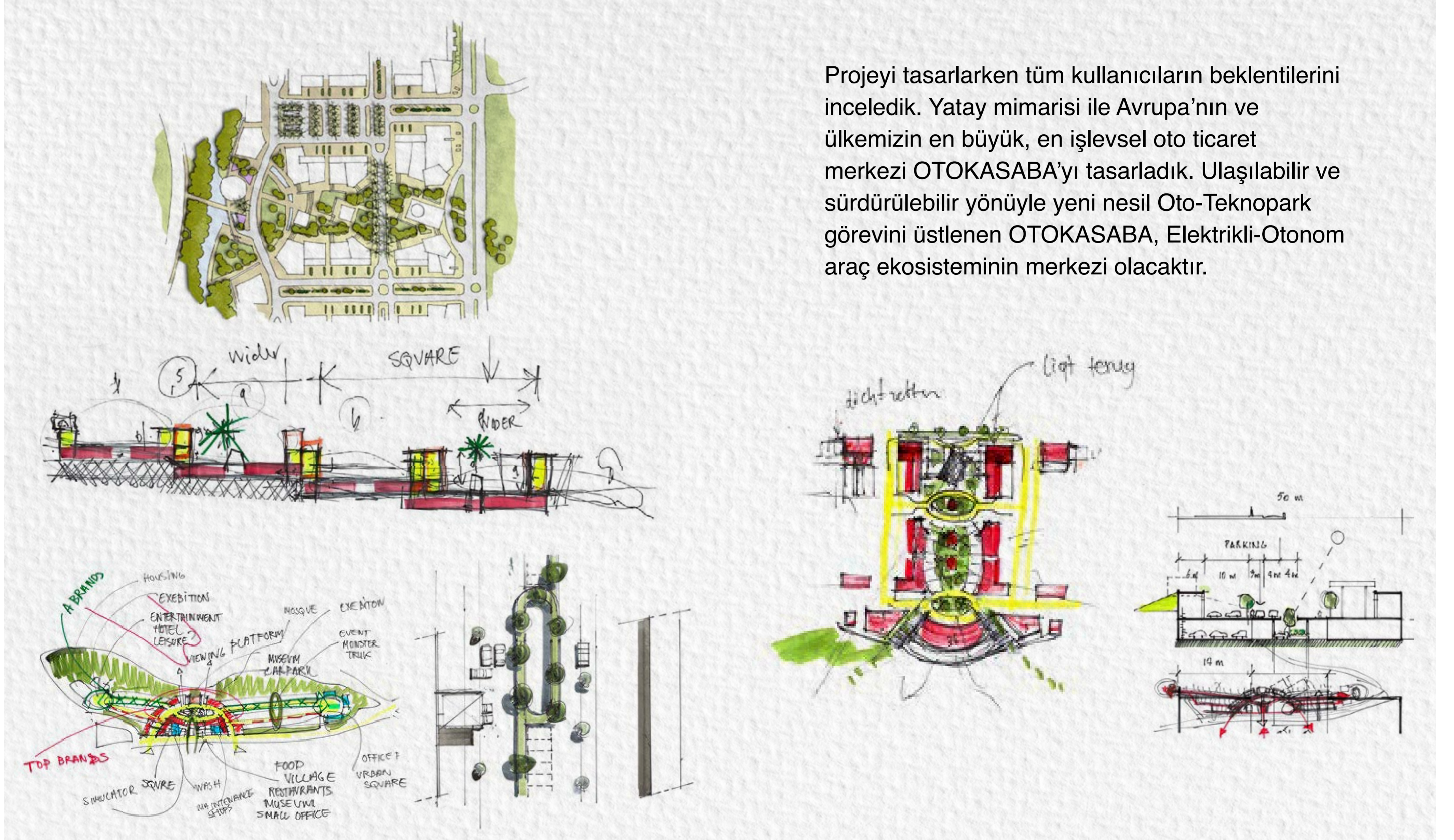
OLMAMIŞTI!

otokasaba.com

OTOKASABA

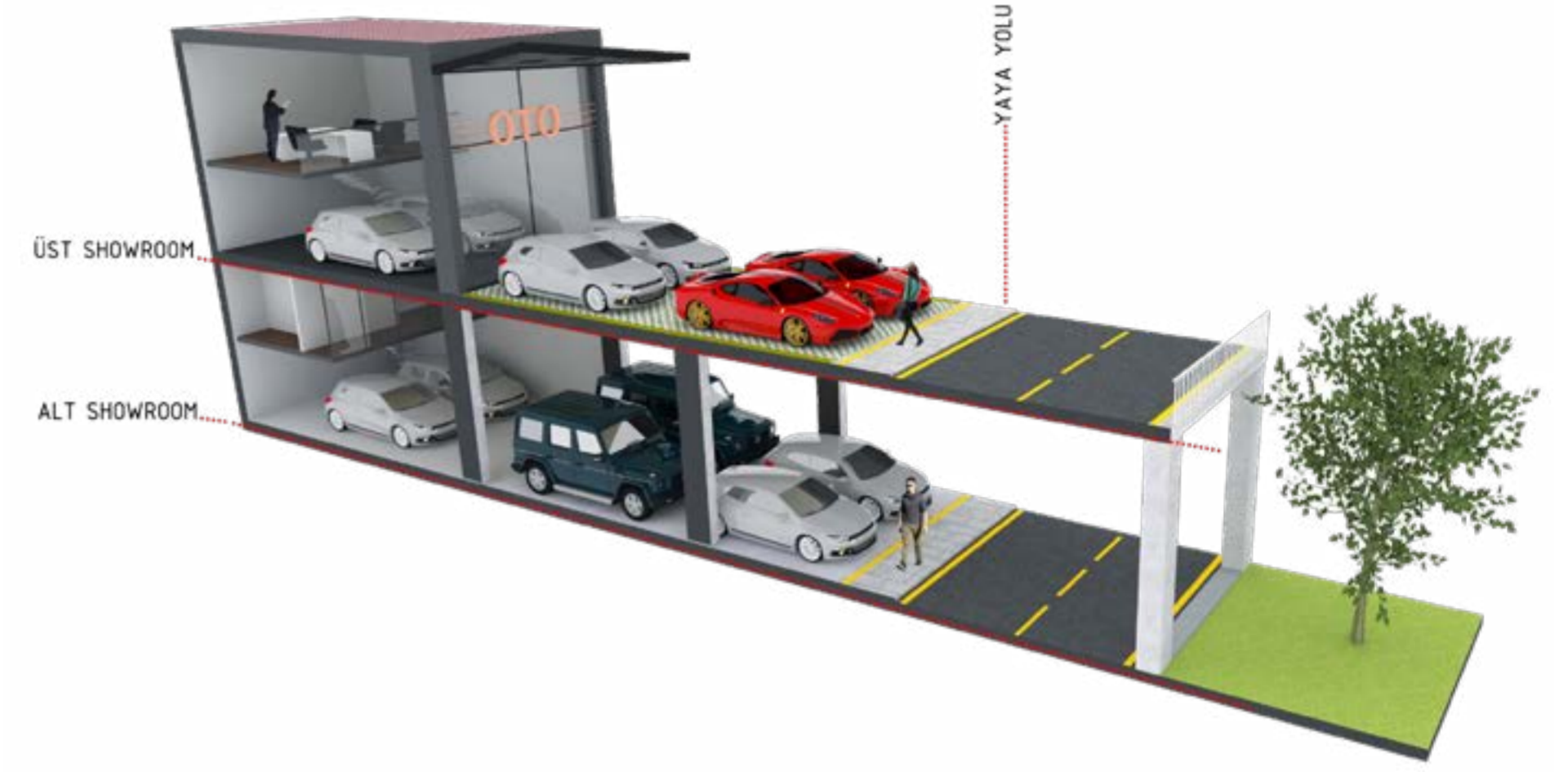






Projeyi tasarlarken tüm kullanıcıların beklentilerini inceledik. Yatay mimarisi ile Avrupa'nın ve ülkemizin en büyük, en işlevsel oto ticaret merkezi OTOKASABA'yı tasarladık. Ulaşılabilir ve sürdürülebilir yönüyle yeni nesil Oto-Teknopark görevini üstlenen OTOKASABA, Elektrikli-Otonom araç ekosisteminin merkezi olacaktır.

OTOKASABA içerisinde galeri üniteleri, araç sergileme alanları, servis hizmetleri ve ofisleri, birbirine bağlayan bir ticaret merkezi tasarlandı.

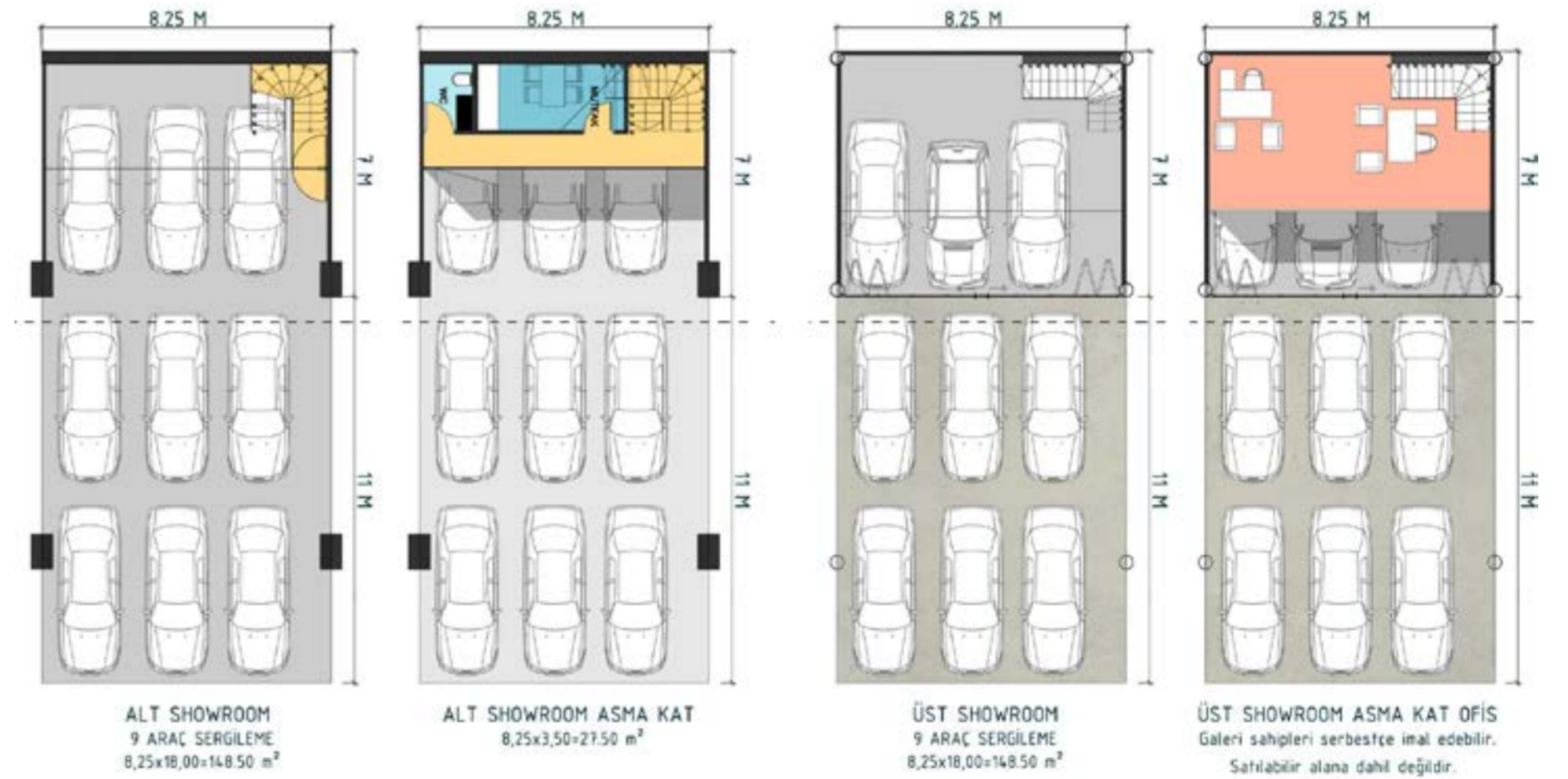


5.5m AKS GALERİ / 217.25m² NET ALAN / 271.56m² BRÜT ALAN / 12 ARAÇ SERGİLEME



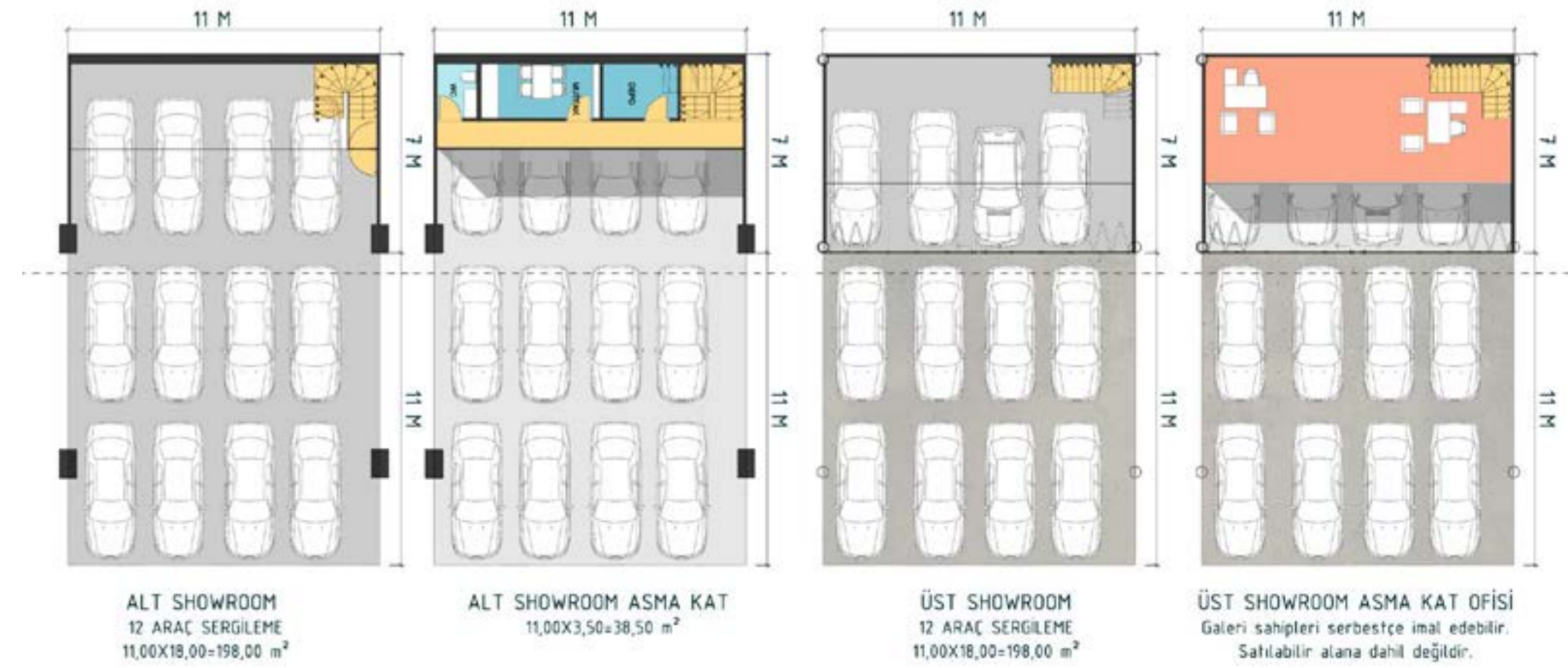


8.25m AKS GALERİ / 325.88m² NET ALAN / 407.34m² BRÜT ALAN / 18 ARAÇ SERGİLEME





11m AKS GALERİ / 434.50m² NET ALAN / 543.13m² BRÜT ALAN / 24 ARAÇ SERGİLEME



ARAÇ SATIN ALMAK
HIÇ BU KADAR
güvenilir
OLMAMIŞTI!

TÜRKİYE'NİN ÖNDE GELEN MARKALARININ TÜM HİZMETLERİYLE KOMŞUNUZ OLACAĞI PLAZALAR, OTOKASABA'YI OTOMOBİL DÜNYASININ BULUŞMA ADRESİ HALİNE GETİRECEK.



TİCARİ ve DESTEK ÜNİTELERİ

MARMAS Dernek Merkezi, banka, noter, oto ekspertiz merkezleri, eczane ve diğer birçok hizmet OTOKASABA'da sizler için varolacak!



MARMAS DERNEK MERKEZİ



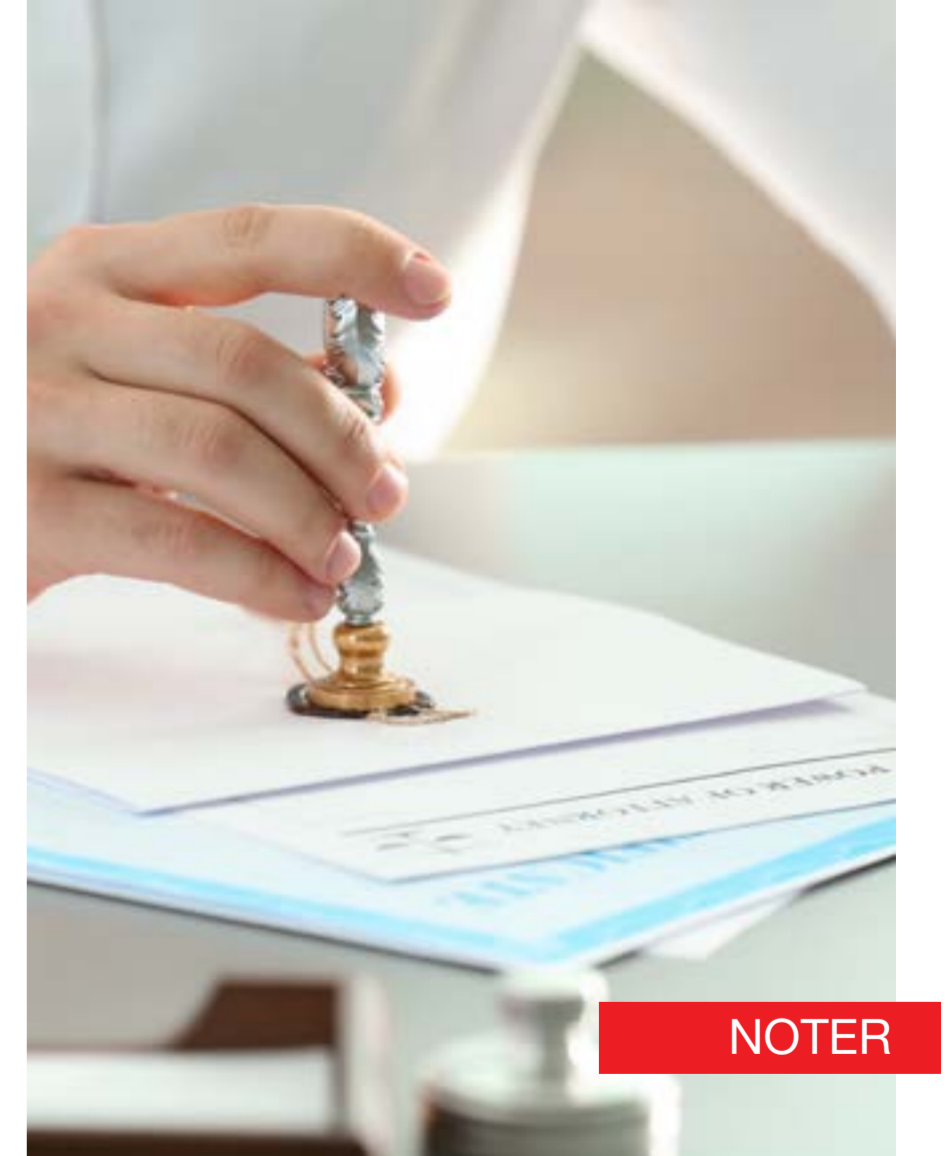
OTO EKSPERTİZ MERKEZİ



BANKA



ECZANE



NOTER

TİCARİ ve DESTEK ÜNİTELERİ



ARAÇ SATIN ALMAK
HIÇ BU KADAR
temiz
OLMAMIŞTI!

TİCARİ ve DESTEK ÜNİTELERİ

Ticari destek üniteleri ile ihtiyacınız olan tüm hizmetler OTOKASABA'da!



OTO MARKET



OTO SERVİS



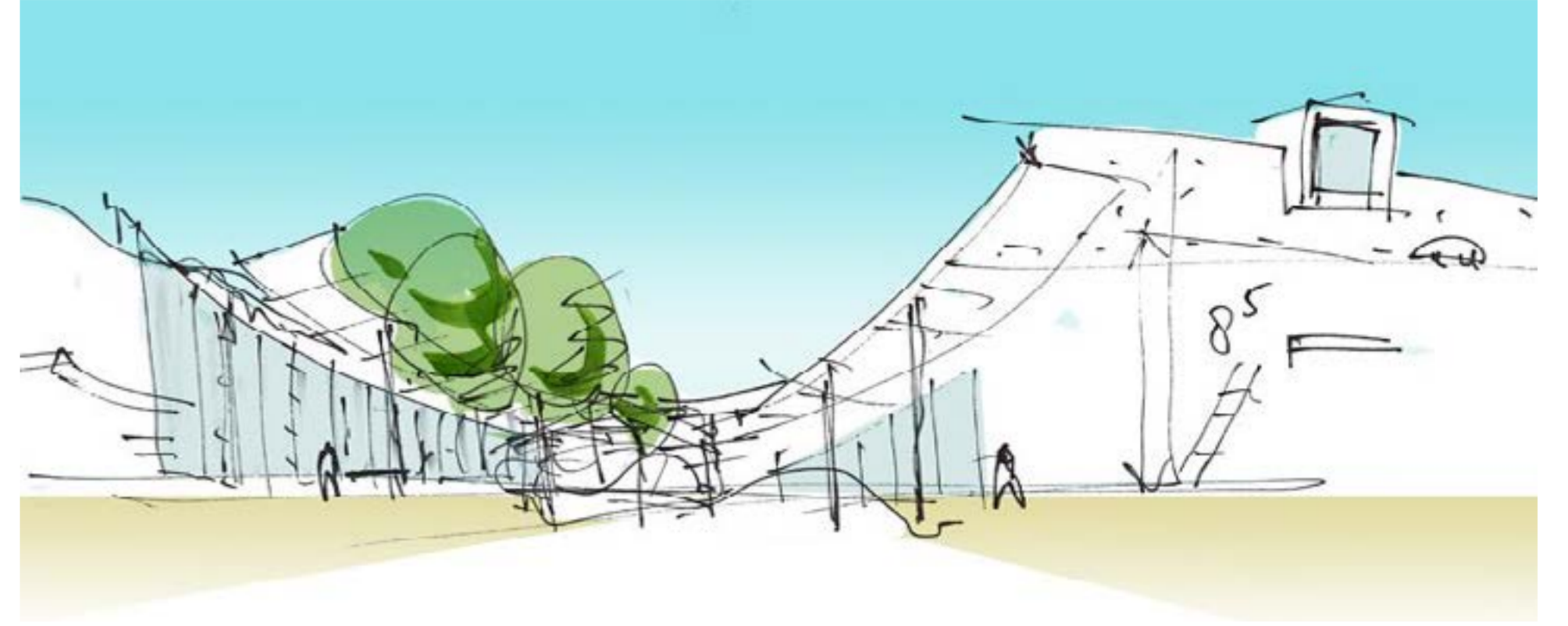
OTO KUAFÖR



OTO AKSESUAR

PERGOLA MEYDANI

Her meydan bir yaşam ve bir kimliktir. OTOKASABA'yı diğer oto ticaret merkezlerinden ayıran Pergola Meydanı, hem bir buluşma noktası, hem de restoran ve kafeleriyle keyifli zaman geçirme alanı olarak tasarlandı.







ARAÇ SATIN ALMAK
HIÇ BU KADAR
lezzetli
OLMAMIŞTI!

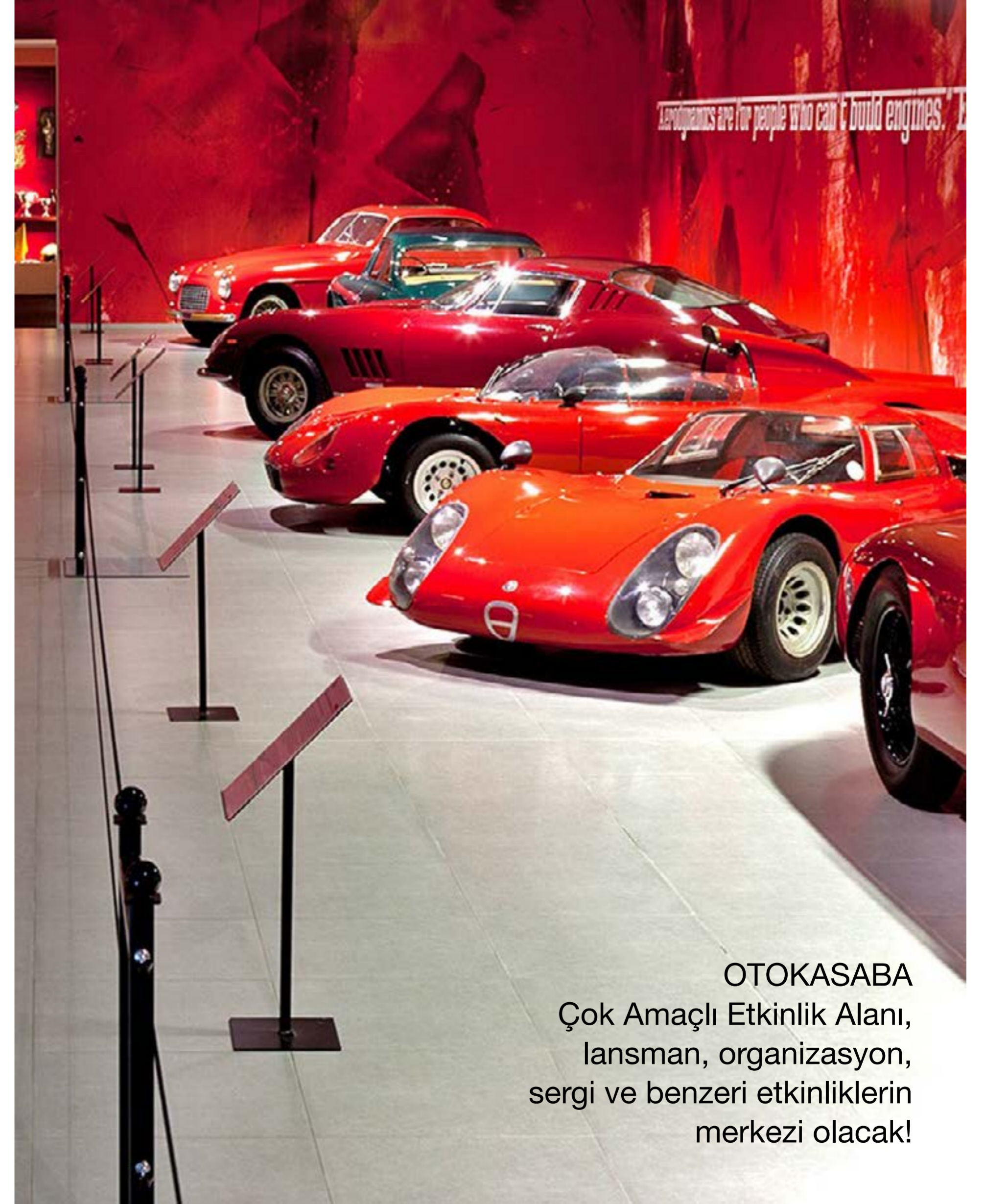


DENEYİM ALANI



OTOKASABA sayesinde,
her marka, her çeşit arabayı
yerinde deneyimleme
şansına sahipsiniz!

ÇOK AMAÇLI ETKİNLİK ALANI



OTOKASABA
Çok Amaçlı Etkinlik Alanı,
lansman, organizasyon,
sergi ve benzeri etkinliklerin
merkezi olacak!

ARAÇ MÜZAYEDE ALANI

OTOKASABA'yı ticaretin kalbi haline getirecek Araç Müzayede Alanı'nı, mevcut müzayede alanlarındaki müşteri şikayetlerini dikkate alarak en hızlı ve kaliteli hizmetin esnafa değer veren bir yaklaşımla sunulacağı, araç tedarikinin kolaylaşacağı bir merkez haline getirdik.



YAKIN ÇEVRE

Sabiha Gökçen Havaalanına yakınlığıyla hem havayolu ulaşımı hem de metro bağlantısıyla raylı sistemlere entegrasyonu çok kolay olan, İstanbul Ticaret Odası tarafından hayata geçirilen Formula 1 pisti İstanbul Park'ın yanı başında!



SABIHA GÖKÇEN HAVALİMANI



İSTANBUL PARK



KUZEY MARMARA OTOYOLU



VIAPORT

ARAÇ SATIN ALMAK
HIÇ BU KADAR
eglençeli
OLMAMIŞTI!



OTOKASABA'nın tam kalbinde yeşilin her tonunu görebileceğiniz ağaçları, yemyeşil çimenleri, hobi alanları ile çevrili 26.000 m²'lik bir Yaşam Parkı bulunuyor. Günün stresini üzerinizden atmanız rahat bir nefes almanız için...





ARAÇ SATIN ALMAK
HIÇ BU KADAR

teknolojik


OLMAMIŞTI!

İstedığınız yerden
araç alıp-satmak
OTOKASABA app
uygulaması ile
parmağınızın
ucunda!





www.otokasaba.com
info@otokasaba.com

 **0(216) 586 96 96**

WhatsApp Hattı:

 **0538 575 04 28**



@otokasaba